



[QR CODE WEB](#)

Attico via Ampère, Milano

SPLENDIDO ATTICO CON AMPIO TERRAZZO DI 55 MQ C.CA

Rif: T7ERX - Rif. T7ERX Adiacenze città studi, in via Ampere, proponiamo in vendita splendido attico di 90 mq c.ca con terrazzo di 55 mq c.ca., posto al sesto piano di un bel condominio con ascensore, dispone di doppia esposizione est-ovest ed è composto da ingresso con porta blindata, cucina arredata con penisola a vista ed accesso sia sulla terrazza che sul living, il soggiorno, unico nel suo genere, è comunicante con una delle camere tramite una parete strutturata ed apribile ottimamente studiata dall'architetto, che rende quindi lo spazio adatto a varie soluzioni e che prevede il letto matrimoniale a scomparsa verticale; proseguendo troviamo un bellissimo bagno di design con balcone che affaccia sull'interno così come la camera principale dotata di cabina armadio, uno scomparto per la zona lavanderia ed uno spazio utile come ripostiglio.

E' presente l'impianto di climatizzazione in tutti gli ambienti.

La terrazza al piano è veramente esclusiva !! ampia, vivibile, riservata, dotata di una tenda elettrica ed un impianto di irrigazione automatico, consente di essere vissuta sia nei momenti di relax che nelle occasioni conviviali e l'accesso da tre splendide porte vetrate rende l'attico assai affascinante ed unico nel suo genere. Le finiture sono al pari dell'abitazione, con un parquet di grande pregio disposto in tutto l'appartamento, ha infissi a taglio termico e la proprietà è completata da un vano cantina.

Certificazione energetica condominiale Classe G indice di prestazione energetica 216,3 kwh/m2a

Contattaci

Vedi la piantina

Richiedi foto